



TRANSPORDIAMET

Liis Harzia
Kirjanurk OÜ
liis@kirjanurk.ee
Hiievälja tee 20
75103, Oru küla, Kose vald Harju maakond

Teie 25.06.2024

Meie 01.07.2024 nr 7.1-2/24/11193-2

**Lepa sideühenduse projekti kooskõlastamisest
riigitee nr 23140 maaüksuse piires ja tee
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud sidetrassi paigaldamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

Ristumine riigiteega nr 23140 Sihva-Vidrike-Kärgula-Järvere tee km 29,79 kinniselt, kaitsetorus, km 29,75 ELA SA sidetrassist väljavõtte ja kaev transpordimaal, km 29,75 – 29,80 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekti koostamise aluseks olnud etappidesse ei ole Transpordiametit kaasatud.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2, § 44 p 4 ja § 99 lg 3, **jätame** nimetatud projekti **kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

Lähtuvalt EhS § 70 lg 2 p 1 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist ja selle korrakohast kasutamist.

Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrashoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Teehoiuna käsitletakse tee ehitamist, korrashoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.

Samuti kui kavandatakse tehnovõrkude rajamist tee piirides on tee omanikul õigus määrata nõudeid (mõõtudele, tehnoloogiale jne) § 99 lg 3.

Märgime, et riigitee nr 23140 teelõik km 26,148 – 30,555 oli pindamistööde objekt 2021. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 2024. aasta lõpuni ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

Projekti lahenduse kohaselt on riigitee 23140 km 29,75 tehtud väljavõtte ELA SA trassist ning riigimaale paigutatud ELA SA reservkaev. ELA SA trass paikneb riigitee muldes teekattele väga lähedal ja tehtavate tööde käigus kahjustatakse riigiteed. Palume projekti materjalidesse lisada kaalutlus miks ei võeta ühendust lähimast ELA SA kaevust/kapist.

Projekti asendiplaanil peavad olema ära näidatud tehnovõrgu rajamisel avatud kaeve korral ehituskaeviku piirjooned. Palume joonistel täpsustada ELA SA trassist väljavõtte tegemiseks vajaliku kaeviku ulatust ning konkreetse kaeviku paiknemise kohta koostada ka lõikejoonis, kus

on näidatud mh teekatend, olemasolev ja rajatav tehnovõrk, kaeviku sügavus ja mulde varisemisnurk (juhul kui täpsemad geoloogilised andmed puuduvad, lähtuda varisemisnurgast 1:1).

Juhul kui ELA SA ühendus võetaks projektis näidatud asukohast siis tuleb ette näha tee konstruktsioonide s.h. katendi taastamine Transpordiameti poolt määratud ulatuses. Tee taastamise tuleb ette näha vastavalt Majandus- ja taristuministri määruse „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ toodule. Arvestades olemasoleva tee konstruktsioone oleks minimaalne taastamine kihtide kaupa järgmine: 1,5 m killustikalust 30 cm pikkusega 5 m asfaltkate AC 16 surf paksusega 7 cm laius 2 m ja pikkus 10 m ning lõpuks 25 m pikkuselt ja poole tee laiuses pindamine R1 klassi materjaliga.

Palume projekti materjalides teha vastavad muudatused ning esitada korrigeeritud projekt Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee